

# 2023

## VÝROČNÍ ZPRÁVA



# RAMIRENT

# Obsah

Slovo výkonného ředitele společnosti	4
Pronájem techniky	6
Společnost poskytující služby s jasnou vizí a misí	8
Vedení společnosti	10
Historie	10
Současnost	12
Budoucnost a předpokládaný vývoj	13
Finanční výsledky	14
Obecné informace	16
Naše priorita - bezpečnost práce	17
Udržitelný rozvoj	18
RAMIRENT je součástí skupiny Loxam	20
60 let sdílené ekonomiky	22
Komplexní služby	24
Zákaznická centra	26
Partner pro celý projekt	28
Výhody pronájmu	30



# Slovo výkonného ředitele společnosti

## Vážení obchodní partneři,

je mi velkou ctí Vás opět přivítat u těchto řádků. Dovoluji mi na úvod poděkovat Vám všem za projevenou důvěru. Vážíme si vzájemných vztahů a díky silné, stabilní podpoře a zejména důvěře ze strany našich zákazníků, mohla naše společnost i nadále rozvíjet poskytované portfolio služeb. Nezastupitelnou rolí v celém procesu mají naši kolegové, kteří byli celý rok zaangažováni na 100 % v naplňování požadavků ze strany našich klientů. V neposlední řadě patří poděkování našim dodavatelům za včasné dodávky nové techniky, ale také za poskytování špičkových služeb v různých oblastech od finančních, technických, provozních, ale i personálních služeb. Rok 2023 byl pro nás bohužel méně úspěšný ve srovnání s předchozími obdobími růstu, a to z několika důvodů.

Z finančního hlediska byl rok 2023 o něco slabší než rok 2022. Celkové tržby meziročně klesly o 7,24 % na celkových 314 milionů Kč a růst našeho hlavního businessu čili pronájmu, zaznamenal propad o 6,4 %. Pozitivní trend se dařilo udržet pouze v oblasti služeb (meziroční zvýšení 6,5 %), kam se řadí doprava, montáže a demontáže zařízení a podobně. V rámci nákladových položek jsme zaznamenali výrazný nárůst servisních výdajů (náhradní díly, externí servisní služby), dopravních nákladů, ale také za výdaje za energii a náklady spojené s pronájmem budov. Provozní cash-flow se snížilo na úroveň 25,5 % (v hodnotovém vyjádření činilo 80,2 miliony Kč). Stavební sektor byl opět vystaven několika negativním faktorům, jako jsou vysoké úrokové sazby úvěrů, které de facto přímo ovlivnily snížení prodeje rezidenčních nemovitostí.

Na druhou stranu, pozemní stavitelství zaznamenalo mírný nárůst, ale bohužel nevykompenzovalo pokles v ostatních sektorech stavebnictví. Celkový vývoj byl během roku nejistý a to způsobilo, že sektor jako takový zaznamenal meziroční propad na úrovni 2 %. Navzdory těmto tržním změnám jsme pokračovali v budování vnímání značky RAMIRENT jako lídra v poskytování „Spolehlivých služeb s úsměvem“. S pokračujícím trendem nárůstu provozních nákladů (které

byly ovlivněny hlavně vysokou inflací) jsme přistoupili k efektivnějšímu řízení nákladů, které nám pomohly udržet stabilní finanční vývoj během celého roku.

Intenzivně jsme se soustředili na naše poslání přinášet našim zákazníkům spolehlivost, špičkové služby a úsměv. I přes nelehké konkurenční prostředí jsme si udrželi silnou pozici. Víme, že naši zákazníci od nás očekávají více než jen samotný pronájem techniky a chtějí kvalitní řešení, která odpovídají jejich specifickým potřebám. V rámci zákaznické struktury tvořily i nadále nejdominantnější pozici malé a střední společnosti doplněné lokálními i mezinárodními TOP společnostmi.

Síť našich zákaznických center nám umožnila oslovit i retailové zákazníky, kteří preferují a oceňují blízkost, dostupnost, ale hlavně profesionální personál, který je vždy ochotný pomoci a poradit. V uplynulém roce jsme doplnili náš fleet o několik nových strojů, ale také rozšířili a zkvalitnili poskytované služby.

Naše investiční aktivity (CAPEX) směřovaly primárně do obnovy, ale i nákupu nové techniky a skončily na úrovni 84 mil. Kč. Nákup nových strojů byl, jako každý rok, charakterizován náročným výběrovým řízením se zaměřením na moderní technologie, které splňují přísné emisní normy a bezpečnostní standardy. Část nových strojů je kompletně bezemisních a splňuje charakter odpovědnosti za životní prostředí v rámci našeho závazku snižování CO<sub>2</sub> v konceptu Rami-Green. V rozvoji technického zázemí jsme pokračovali v obměně a doplnění vozového parku, a to provozních vozidel se zaměřením na využívání interní dopravy, ale i referentských vozidel pro obchodní tým a management společnosti. Novinkou byl nákup dvou nákladních vozů VOLVO, kterými jsme v rámci Prahy a Brna insourcovali významnou část dopravy. Značná část investic směřovala také do modernizace našich zákaznických center, technického vybavení, IT hardwaru a softwarových technologií, ale investovali jsme také do technologií, které nám v dlouhodobém horizontu zajistí snížení vlastní spotřeby energie.

Klíčovým kapitálem a zdrojem rozvoje naší společnosti byl a je náš skvělý tým, kterému jsme věnovali maximum času a úsilí v podobě pořádání různých školení a prak-

tických tréninků se zaměřením na zvýšení kvalifikace (hard-skills), ale i rozvoje manažerských dovedností (soft-skills). Bez neustálé iniciativy, podpory a profesionálního přístupu našich 83 zaměstnanců, by v rámci celého hodnocení určitě nepřevládalo tolik optimismu a hrdosti. Abychom zabezpečili dlouhodobou spokojenost našich zaměstnanců, pravidelně realizujeme interní průzkum spokojenosti prostřednictvím mezinárodní asociace Great Place to Work, kde jsme získali v loňském roce nadstandardní hodnocení. Samostatnou oblastí se stala pravidelná školení zaměřená na dodržování bezpečnosti při práci a celkového zvyšování této úrovně v běžné praxi. Klíčovým ukazatelem v této oblasti je počet pracovních úrazů, které zůstaly na dlouhodobé úrovni rovné nule. Důležitým zdrojem rozvoje bylo sdílení nejlepších praktik prostřednictvím interních workshopů na obchodní, provozní, ale i technické úrovni. V oblasti kvality interních procesů jsme úspěšně recertifikovali interní normy ISO 9001, ISO 14001 a ISO 45001 od renomované společnosti Bureau Veritas. Během celého roku jsme výrazným způsobem prohlubovali spolupráci hlavně v rámci společného česko-slovenského týmu, jakož i sdíleli top praktiky v rámci celého segmentu střední Evropy.

Na poli mezinárodní spolupráce jsme pokračovali v implementaci různých projektů, ať už z centrály RAMIRENTU, ale i od mateřské společnosti Loxam.

## Slovo na závěr:

Milé dámy, vážení pánové, ctění zákazníci, ale i všichni obchodní partneři, naší ambicí je i nadále pokračovat v tom, co jsme začali v roce 2006, a neustále na tom pracujeme již neuvěřitelných 17 let, a tím je poskytování špičkových a profesionálních zákaznických služeb v kontextu společenské odpovědnosti, standardů ESG, ale i pokračujícího snižování emisí CO<sub>2</sub>, které nám pomohou udělat život krásnějším. Naším zaměstnancům zajistíme i nadále skvělé a bezpečné místo pro práci, kde se budou cítit spokojení a naplnění. Budeme i nadále dodržovat základní lidské hodnoty, jako jsou respekt, vzájemná úcta, férový a otevřený přístup. Těším se na další výzvy v roce 2024 a věřím, že nám přinese inspiraci dělat i nadále obyčejné věci neobyčejně dobře!

S pozdravem

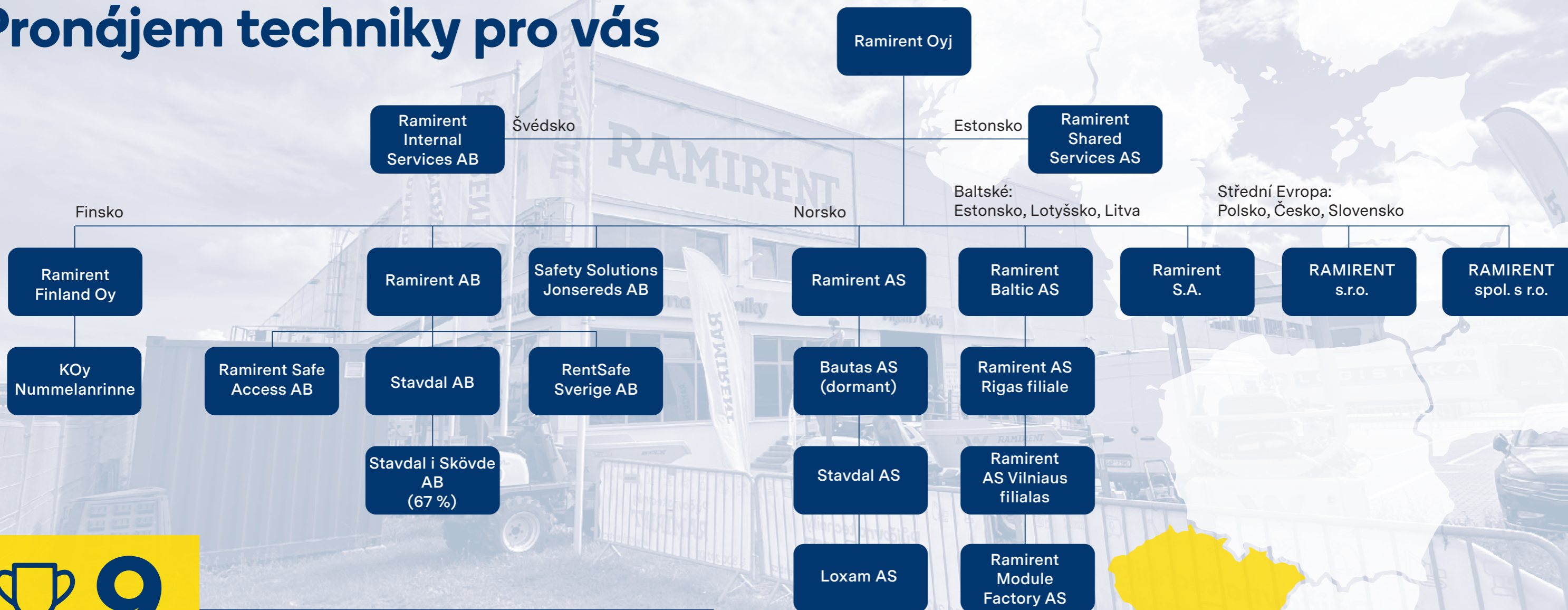
Ján Kozáček

Výkonný ředitel pro Českou republiku a Slovensko

## Naším společným cílem bylo a nadále zůstává:

- 1 Budovat skvělé a bezpečné místo pro práci, kde se budou cítit dobře naši zaměstnanci, zákazníci a všichni obchodní partneři.
- 2 Dodržovat základní lidské hodnoty, jako respekt a vzájemnou úctu, férový a otevřený přístup.
- 3 Rozvíjet naše poslání poskytovat zákazníkům „Spolehlivé služby s úsměvem“.
- 4 Budovat moderní a ekologicky zodpovědnou společnost pod křídly LOXAMu jako největšího globálního poskytovatele služeb v oblasti pronájmu techniky.

# Pronájem techniky pro vás



Lídr na trhu v devíti evropských zemích



**300**

zákaznických center (z toho 15 v ČR)

**250 000**



strojů k pronájmu a kompletních služeb

**290 000**



zákazníků

**3 000**

spolupracovníků



**4**

světový lídr Loxam Group vlastní společnost RAMIRENT



# Společnost poskytující služby s jasnou vizí a misí



## VIZE

Poskytovat nezapomenutelný  
zážitek při pronájmu  
mechanizace.



## PŘÍSLIB

RAMIRENT  
Pronájem techniky přesně  
podle vašich potřeb.



## MISE

Spolehlivé služby  
s úsměvem.



## HODNOTY

Spolehlivost  
Služba  
Úsměv

# Historie

Historie společnosti RAMIRENT s.r.o. v České republice sahá do roku 2006, kdy byla díky kapitálu z Finska na zelené louce otevřena společnost zabývající se pronájmem stavebních strojů a mechanizace. Boom ve stavebnictví v následujících letech pomohl společnosti narůst do dnešní velikosti.

Společnost je součástí regionu střední/centrální Evropy, kam kromě České republiky patří Slovensko a Polsko. Je proto řízená na regionální i lokální úrovni.

## 2007 - 2008

Roky 2007 a 2008 byly roky otevírání nových poboček, které existují dodnes. Jednalo se o pobočky Brno, Ostrava, České Budějovice a rovněž byla poprvé otevřena divize lešení.

## 2010 - 2011

V roce 2010 až 2011 pokračoval organický růst a díky uskutečněným akvizicím jsme se rozšířili o další pobočky na celém území ČR.

## 2012

Vlivem poklesu stavební výroby a celkové poptávky jsme serozhodli snížit počet poboček z původních 26 poboček na polovinu.

## 2013

Rok 2013 se nevyvíjel ve stavebním trhu příznivě, nicméně díky krokům z předchozího roku se hospodářský výsledek zlepšil.

## 2014 - 2016

I přes další pokles stavební výroby v letech 2014 až 2016 dosáhla společnost opět vyšších tržeb než v předchozích obdobích.

## 2017

Rok 2017 byl ve stavebnictví průlomový především díky obrovskému nárůstu rezidenční výstavby a infrastruktturních projektů jak veřejných, tak soukromých. V tomto roce jsme otevřeli pobočku Olomouc.

## 2018

V roce 2018 pokračoval růst ve všech oblastech stavebního sektoru. Projekty byly financovány nejen strukturálními fondy EU, ale i soukromými investory. Došlo k velkému nárůstu výstavby rezidenčních bytových domů, obchodních center, výrobních a skladových hal. Ochota investorů byla podpořena nízkými úrokovými sazbami financujících bank.

## 2019

V roce 2019 vzrostla meziročně stavební produkce o 2,3 %, přičemž se jednalo o třetí rok soustavného růstu. V tomto roce byla zahájena výstavba více než 38 000 bytů, což představovalo téměř 17% nárůst oproti předchozímu roku. V RAMIRENTU byla otevřena pobočka Most a nová divize lešení v Plzni.

## 2020

Rok 2020 byl bezesporu historickým milníkem nejen pro společnost RAMIRENT s.r.o. V tomto roce celý svět postihla krize COVID-19, což mělo negativní dopad na celou společnost. Navzdory nelehké situaci se společnosti RAMIRENT podařilo udržet výbornou pozici a nebyla nucena podniknout nějaké zásadní kroky, vyjma uzavření pobočky Most, která byla otevřena v roce 2019. I přes nelehkou situaci se nám podařilo zakončit rok 2020 s pozitivním provozním ziskem.

## 2021

Rok 2021 může být směle nazýván rokem stabilizace. S ohledem na velký stavební potenciál a stagnaci stavebního trhu v roce 2020 byla poptávka po našich službách poměrně velká. Situaci v České republice do jisté míry komplikovali naši největší konkurenti, kteří stanovili agresivní cenovou politiku. Navzdory všem okolnostem se společnosti RAMIRENT s.r.o. podařilo připravit k otevření novou pobočku ve Zlíně, jejíž provoz byl zahájen na začátku roku 2022.

## 2022

Rok 2022 se stal jedním z neúspěšnějších v historii naší společnosti vůbec. Mimo to, že jsme společnými silami dosáhli očekávaných výsledků, se nám podařilo otevřít novou pobočku v Kladně. V tomto roce jsme taktéž modernizovali pobočku v Ostravě a přestěhovali jsme do nových prostor pobočky Brno 2 a Praha 5 a Praha 9. Aktuálně je před námi rozvoj služeb v oblasti interní dopravy s celkovou hmotností nad 3,5 t, který plánujeme spustit v roce 2023.

## 2023

Propad stavebnictví + vysoké úročení úvěrů způsobily recesi v celém sektoru. Celkové tržby klesly meziročně o 7,24 % díky nižším cenám a také nižší míře výtěžnosti našeho fleetu. Ziskovost zaznamenala bohužel výrazný pokles. I přes negativní externí vlivy, se nám podařilo udržet celou společnost v bezproblémovém chodu a získat vysoké skóre v hodnocení spokojenosti našich zaměstnanců v mezinárodním žebříčku Great Place to Work.

## Vedení společnosti



**SARI HELANDER**  
Jednatel



**ERIK BENGSTON**  
Jednatel



**HEIKI ONTON**  
Jednatel



**SAMULI PIRINEN**  
Jednatel

## Vedení společnosti



**JÁN KOZÁČEK**  
Výkonný ředitel  
(CZ + SK)



**ANETA MANCEWICZ**  
Finanční ředitelka  
(PL + CZ + SK)



**PETER LÍŠKA**  
Obchodní ředitel  
(CZ)



**PETR VINCENC**  
Technický ředitel  
(CZ + SK)

# Současnost

V roce 2023 čelil stavební průmysl v České republice řadě specifických výzev a trendů. Přetrvávající dopady pandemie COVID-19, jako jsou problémy v dodavatelských řetězcích a nárůst cen surovin, měly značný vliv na celkové náklady a efektivitu projektů. Stavební firmy se musely přizpůsobit těmto změnám, a to jak ve svých operačních postupech, tak i v cenových strategiích.

Digitalizace a technologický pokrok hrály klíčovou roli ve zvyšování efektivity a snižování nákladů. Implementace BIM (Building Information Modeling), autonomních stavebních strojů a sofistikovaných softwarových řešení umožňovala firmám lépe plánovat, sledovat a spravovat své projekty.

Z hlediska tržních segmentů byl zaznamenán zvýšený důraz na výstavbu bytových a komerčních nemovitostí, zejména v reakci na rostoucí poptávku v urbanizovaných oblastech. Vládní iniciativy a investice do infrastruktury, včetně dopravních a energetických projektů, rovněž přispěly k posílení sektoru.

Udržitelnost a energetická účinnost se staly prioritami, přičemž mnoho stavebních projektů bylo zaměřeno na zelenou architekturu a využívání ekologických materiálů. Tento trend byl podpořen i vládními předpisy a pobídkami pro ekologickou výstavbu.

Nicméně, odvětví se potýkalo s výzvami, jako je nedostatek kvalifikované pracovní síly a zvyšující se náklady na stavební materiály, což mělo dopad na časové plány a rozpočty projektů.

Celkově stavební průmysl v České republice v roce 2023 demonstroval odolnost a schopnost přizpůsobit se měnícím se podmínkám, s perspektivou dalšího růstu a inovací v nadcházejících letech.



# Budoucnost

Výhled stavebního průmyslu v České republice pro rok 2024 naznačuje pokračování některých trendů z předchozích let, ale také přináší nové výzvy a příležitosti. Očekává se, že sektor bude nadále ovlivněn globálními ekonomickými podmínkami, inovacemi a vládními politikami.

Digitalizace a technologický pokrok budou i nadále hrát klíčovou roli. Zvýšený důraz na BIM, automatizaci a využívání pokročilých softwarů pro správu projektů by měl dále zvýšit efektivitu a snížit náklady. Tato technologická integrace může také pomoci zmírnit dopady nedostatku kvalifikované pracovní síly, což je problém, s nímž se odvětví dlouhodobě potýká.

Udržitelnost zůstane klíčovým tématem. Očekává se, že stavební firmy budou pokračovat ve vývoji a implementaci ekologicky šetrných stavebních metod a materiálů. Vládní regulace a pobídky pro zelenou výstavbu by měly nadále podporovat tento trend.

V oblasti bydlení a komerční výstavby by mohl být zaznamenán další růst, zejména v reakci na stále rostoucí poptávku ve městech. Infrastrukturní projekty, včetně dopravy a obnovitelných zdrojů energie, zůstanou prioritními oblastmi pro vládní investice.

V roce 2024 by mohly být také zaznamenány výzvy spojené s kolísáním cen surovin a možnými ekonomickými otřesy, které mohou ovlivnit investice do stavebního sektoru. Firmy se budou muset nadále přizpůsobovat měnícím se tržním podmínkám a flexibilně reagovat na potřeby trhu.

Celkově se předpokládá, že stavební průmysl v České republice v roce 2024 bude pokračovat ve svém vývoji směrem k větší technologické integraci, udržitelnosti a efektivitě, i přes potenciální výzvy v globálním hospodářském prostředí.

## Předpokládaný vývoj 2024

Nadcházející rok bude náročný a opět bohatý na různá překvapení, ale my jsme připraveni čelit jakýmkoli novým výzvám a adaptovat se na tržní situaci. V makroekonomické prognóze se očekává nárůst HDP na úrovni přibližně 1,2 % a inflace by se měla stabilizovat na přijatelné úrovni kolem 3 %. Prognóza stavebního trhu je zatím neutrální, ale s mírným poklesem kolem -0,5 % hlavně v sektoru pozemního stavitelství. Infrastrukturní projekty by měly pokračovat ve svém růstu. Každá krize však vždy přináší i příležitost a zde vidíme prostor pro pokračování v růstu podílu pronájmu ve srovnání s dosavadními nákupy techniky. Majitelé, ředitelé, nákupní manažeři stavebních společností, ale i fyzické osoby začínají preferovat outsourcing služeb spojených s pronájmem techniky, jelikož jim přinášejí velké množství benefitů, jakými jsou například dostupnost moderní techniky, která splňuje nejvyšší standardy kvality a bezpečnosti, žádné dlouhodobé smluvní závazky, špičkový zákaznický servis zejména v oblasti odborného servisu 24/7, individuální nastavení každého obchodního případu, žádné vstupní náklady, stabilita splátek a s tím související řízení nákladů, ale také mnoho dalšího.

# Zhodnocení finančních výsledků společnosti za rok 2023

Vývoj externího prostředí je uvedený v následující tabulce.

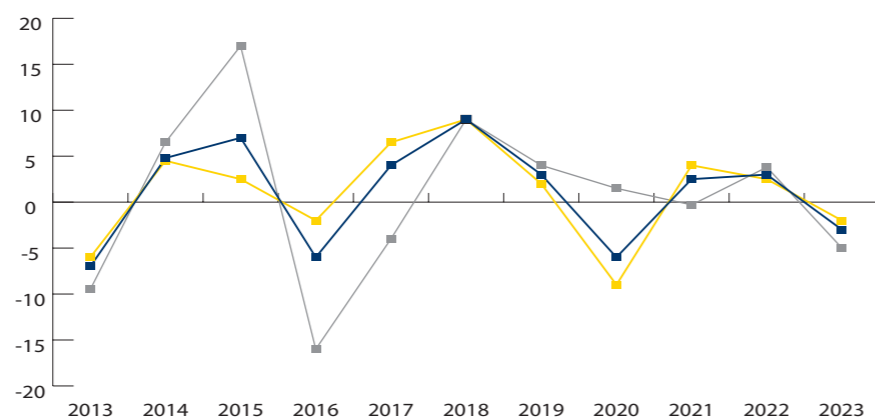
Meziroční index stavební produkce za srovnatelné období 12/2016 - 12/2023

	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016
Produkce celkem	-2,6	1,9	2,4	-6,2	2,6	9,1	3,6	-5,8
Pozemní stavitelství	-1,8	1,9	3,5	-9,0	2,1	9,1	6,6	-1,0
Inženýrské stavitelství	-4,7	1,9	-0,2	1,4	4,0	9,2	-3,9	-16,0

[https://www.sps.cz/userfiles/stavebnictvi-12-2023\\_17072145121396.pdf](https://www.sps.cz/userfiles/stavebnictvi-12-2023_17072145121396.pdf)

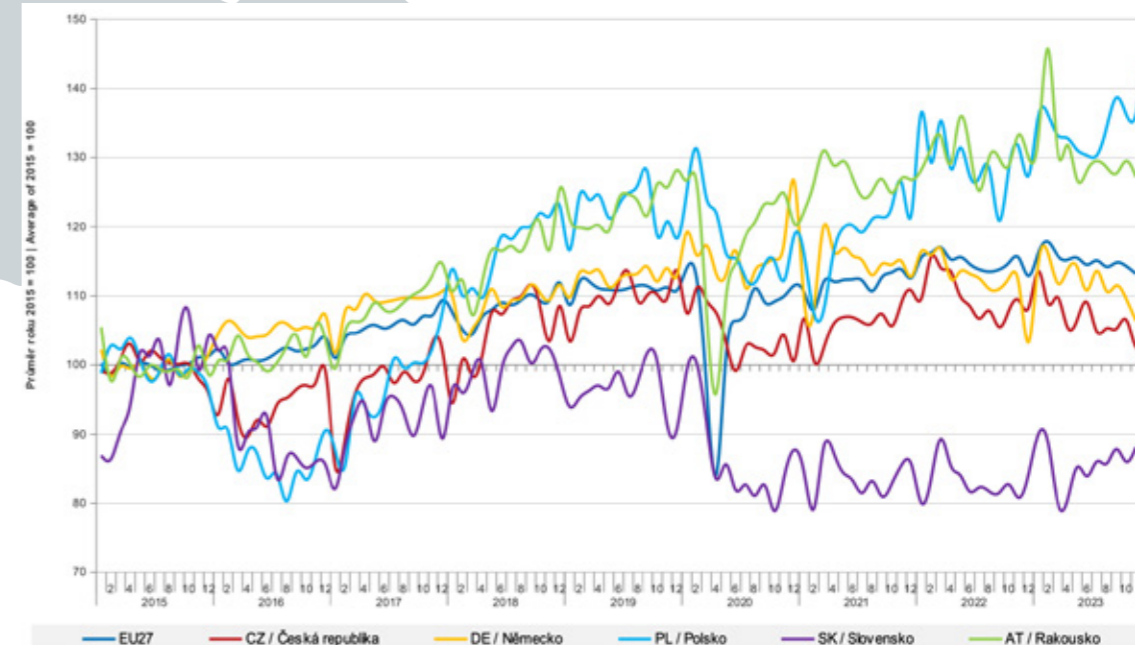
Meziroční index stavební produkce za srovnatelné období 12/2013 - 12/2023

—■ Inženýrské stavitelství  
—■ Pozemní stavitelství  
—■ Produkce celkem



## Index stavební produkce

- mezinárodní srovnání (bazické indexy, sezónně očištěno)



## Interní prostředí:

V oblasti péče o techniku se snažíme zákazníkům poskytovat moderní, bezpečnou a pravidelně udržovanou techniku. Na její doplnění a obnovu máme nově poskytnutý bankovní úvěr.

Zaměstnancům zabezpečujeme školení, díky kterým se zdokonalí nejen v oblastech, které již znají, ale i školení, díky kterým si rozšíří své osobnostní a prozákaznický orientované zručnosti.

## Vybrané finanční údaje:

	Rok 2023	Rok 2022
Hmotný majetek brutto	785 712 tis. CZK	715 378 tis. Kč
Nové investice	92 841 tis. CZK	126 670 tis. Kč
Nehmotný majetek brutto	11 605 tis. CZK	11 540 tis. Kč
Vnitropodniková půjčka	188 628 tis. CZK	219 628 tis. Kč
Bankovní úvěr	53 200 tis. CZK	0 Kč
Tržby z prodeje služeb	304 639 tis. CZK	308 233 tis. Kč
Mzdové náklady	53 039 tis. CZK	54 749 tis. Kč
Úprava hodnot pohledávek	~5 372 tis. CZK	1 715 tis. Kč
Odepsané pohledávky	8 814 tis. CZK	2 100 tis. Kč

Výše uvedené informace dokumentují i tato čísla.

### Tržby

Tržby z poskytovaných služeb meziročně klesly o **1,2%**.

### Nové investice

do techniky v roce 2023 představují meziroční pokles o **26,7%**.

### Mzdové náklady

poklesly. Došlo sice k pravidelnému přehodnocení mezd zaměstnanců, ale nebylo dosaženo bonusových cílů.

### Platební morálku

našich zákazníků sleduje nejen oddělení správy pohledávek, ale i samotní zaměstnanci, kteří jsou v každodenním kontaktu se zákazníky (vedoucí poboček a obchodní zástupci).

Realizace dalších investic a jejich financování ze strany mateřské společnosti jsou schválené i na rok 2024.

Ceník jsme před sezónou 2024 upravovali v reakci na situaci na trhu. I nadále se zákazníci mohou setkat s individuálním přístupem v oblasti cenotvorby.

# Obecné informace

Po skončení účetního období nenastaly žádné události zvláštního významu.

**Stavební sektor byl v roce 2023 výrazně ovlivněn vysokými úrokovými sazbami a s tím související nižší poptávkou stavebních prací.**

## Vliv na životní prostředí

Společnost splňuje všechny zákonem stanovené podmínky týkající se ochrany životního prostředí. V roce 2023 společnost pracovala v souladu s platnými normami managementu kvality ISO 9001:2015, ochrany životního prostředí 14001:2015 a ISO normy 45001:2018, která klade vysoký důraz na bezpečnost a ochranu zdraví při práci vydané certifikačním orgánem Bureau Veritas. Pro zajištění souladu své činnosti s požadavky souvisejícími s ochranou životního prostředí společnost spolupracuje s externím ekologickým poradcem.

Společnost zajišťuje skladování chemikálií spolu s kartami bezpečnostních údajů k chemikáliím a nakupuje pouze schválené produkty od vybraných dodavatelů.

Co se týče likvidace nebezpečného odpadu (použité oleje, akumulátory, pneumatiky, papír, obaly, atd.), tento likviduje prostřednictvím smluvního partnera.

Společnost aplikuje komplexní systém ochrany životního prostředí při všech aktivitách, které provádí.

## Náklady na činnosti v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost v roce 2023 nevytvořila žádné prostředky na výzkum a vývoj. Nabývání obchodních podílů. Taktéž v roce 2023 společnost RAMIRENT nezískala žádné akcie, zástavní listy, obchodní podíly ani akcie a zástavní listy a obchodní podíly ovládající osoby.

## Pobočka v zahraničí

Společnost nemá v zahraničí žádnou pobočku nebo jinou část obchodního závodu.

# Bezpečnost je naše priorita

Společnost RAMIRENT i nadále usiluje o zlepšování bezpečnosti a nastavování lepších procesů proto, abychom zabezpečili bezpečnost nejenom našim zaměstnancům, ale i zákazníkům na našich pobočkách. Spolupracujeme s odbornými poradenskými společnostmi v oblasti bezpečnosti, které nás pravidelně informují o změnách v legislativě, navrhnou nová řešení a vykonávají legislativní kontroly a prohlídky na našich pracovištích. Naším kolegům pravidelně zabezpečujeme lékařské zdravotní prohlídky, bezpečnostní školení, školení zaměřená na práci s technikou a ostatními zařízeními i nad rámec zákonné legislativy.

Každý zaměstnanec společnosti RAMIRENT má zřízen přístup do našeho systému FALCONY, do kterého může nahrávat všechna zpozorovaná rizika na pracovišti, všechny nápady na zlepšení, a to nejen týkající se bezpečnosti na pobočkách. Každému hlášení se věnujeme a snažíme se vždy najít to správné řešení dané situace. FALCONY využíváme také jako nástroj na udržení kvalitních procesů, kde si nahráváme postup, jak jsme dané situace vyřešili a když se určitý postup ukáže jako správný, můžeme pomocí systému tento postup implementovat i na další pobočky.

V roce 2023 naše společnost prošla recertifikačním auditem od společnosti BUREAU VERITAS, kdy jsme znovu obhájili své snahy a úsilí a získali certifikáty na základě ISO 9001, ISO 45001 a ISO 14001.

Pravidelně vykonáváme interní kontroly a audity v našich prostorech, kde zkoumáme účinnost zavedených systémů kvality a bezpečnosti, vyhledáváme možné příležitosti na zlepšení, nastavujeme procesy, abychom dokázali ještě víc zlepšovat naše pracovní prostředí a služby.

Každý zaměstnanec má možnost navrhnout nové a připomínkovat již navrhnuté procesy, každému podnětu se věnujeme a hledáme společné řešení.

Naše plány do budoucna jsou jasné. Stále zlepšovat naše standardy v oblasti bezpečnosti a kvality, sledovat změny v legislativě a pracovat na neustálém zlepšení. Na bezpečnosti spolupracujeme nikoliv jako jednotlivci, ale jako celek. Každý svou činností přispíváme do skládačky, která v celku vytváří jeden bezpečný tým a bezpečné pracoviště. Záleží nám na tom, abychom vytvořili pracovní podmínky, kde nebudou žádné úrazy. Není nám cizí ani ekologie a životní prostředí. Dbáme na to, abychom snížili produkci odpadů, což se nám daří. Svědčí o tom i snížené množství odpadu za rok 2023. Snažíme se také v co nejvyšší míře zabránit možnému vzniku ekologických havárií, a proto jsme na většinu našich provozů zakoupili „ECO kontejnery“, sklady nebezpečných chemikálií, odpadů a látek. Tyto kontejnery jsou vybaveny nouzovým odvětráváním a sběrnou vaničkou, která v případě rozlití chemické látky zabrání jejímu rozlití na zem a je zadržena v této sběrné vaničce.

Pravidelně na každé pobočce, spolu s naší poradenskou společností, vykonáváme nácvik řešení situace možného úniku ropných produktů. Každá provozovna je vybavena zásypovou sadou a všichni naši kolegové jsou proškoleni a také prakticky zacvičeni, jak případnou situaci řešit.

## Kompletní certifikace procesů



# Politika trvale udržitelného rozvoje

## Životní prostředí

Cílem našeho podnikání je nezatěžovat životní prostředí dalšími negativními vlivy. Půjčujeme moderní a novou techniku, při jejíž koupi klademe maximální důraz na ochranu životního prostředí. Díky renomovaným výrobcům strojů a mechanizace máme jistotu, že vývoj této techniky sleduje nejnovější trendy a enviromentální aspekty, čímž mimo jiné šetříme naším zákazníkům čas a peníze. Ubíráme jim starosti s potenciálním vznikem zátěže životního prostředí.

Do naší nabídky zařazujeme čím dál tím větší objem aku techniky, která je šetrná k životnímu prostředí. Samostatný systém půjčování techniky je nastaven tak, aby maximálně šetřil čas a kapitál našich zákazníků a v neposlední řadě životní prostředí, protože nevznikají náklady na skladování, údržbu a provoz strojů. Díky tomu se snižuje i spotřeba energií.



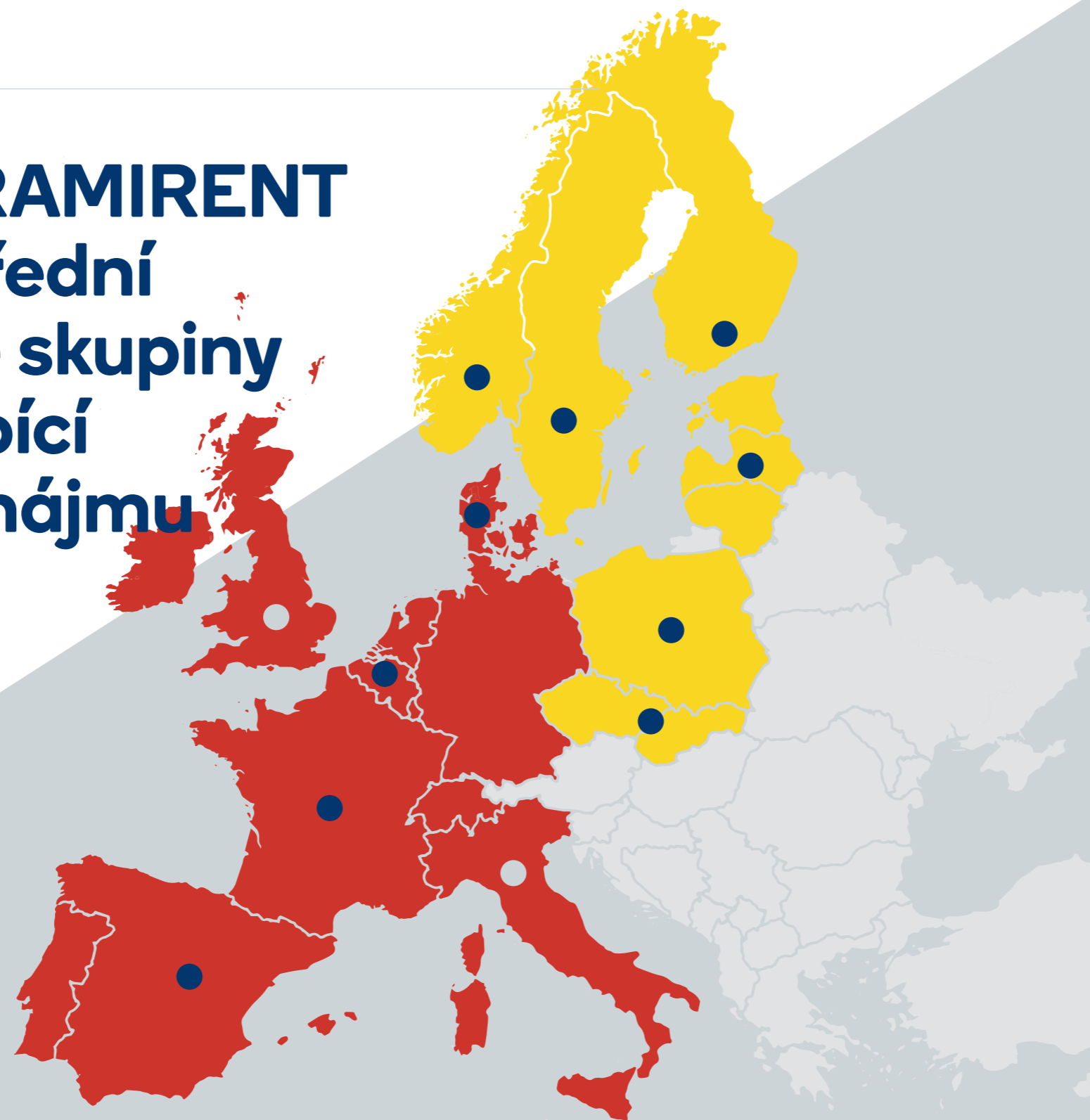
## Společenská odpovědnost

Společenská odpovědnost RAMIRENT zaujímá přední pozice v oblasti pronájmu stavební techniky v severských zemích, ale i ve střední a východní Evropě, včetně České republiky. Naším cílem je udržovat obchodní růst společnosti. Obchodní růst tvoří základ všech aktivit a procesů společnosti RAMIRENT, ať vůči zákazníkům, vlastníkům, zaměstnancům a obchodním partnerům. Neustále investujeme do zlepšování kvality a bezpečnosti našich provozních činností, zajišťování dobrých pracovních podmínek pro naše zaměstnance a snižování dopadu našich činností na životní prostředí. Společenská odpovědnost společnosti RAMIRENT je založena na principu podmínek, které vznikly v severních zemích. Tento model provozu byl přenesen do dalších zemí, ve kterých skupina RAMIRENT rozvíjela své podnikání, a také do České republiky. Klademe velký důraz na soulad všech našich činností a procesů s aktuálně platnými předpisy a zákony. V rámci fungování společnosti se snažíme snižovat všechny negativní vlivy.

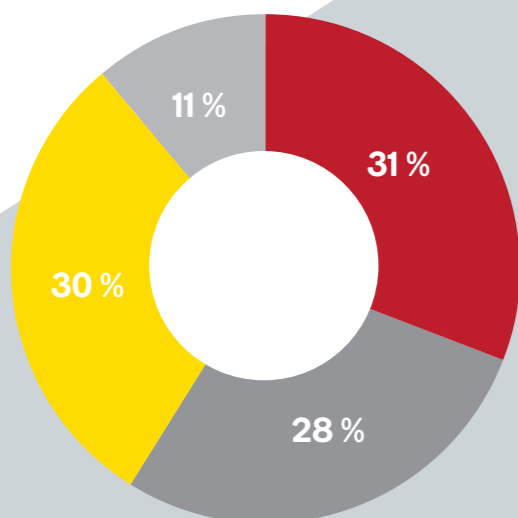
## Bezpečnost

Maximálně dbáme na ochranu zdraví našich zaměstnanců a zákazníků, protože chceme, aby se všichni vrátili bezpečně domů ke svým rodinám. Snažíme se minimalizovat rizika, která by mohla vést k potenciálnímu vzniku pracovních úrazů nebo jiných událostí. Politika naší společnosti se zaměřuje na poskytování spolehlivých služeb, příjemné a bezpečné pracovní prostředí. Pečujeme o naše zaměstnance a dodáváme jim pouze kvalitní pracovní prostředky, tak abychom ochránili jejich zdraví při práci.

# Společnost RAMIRENT je součástí přední celoevropské skupiny Loxam působící v oblasti pronájmu techniky



Rozdělení celkového obrátu podle geografického hlediska\*



- Francie - všeobecný pronájem
- Francie - specializovaný pronájem
- Skandinávské země
- Zbytek světa

\*Data naposledy zveřejňovaná v roce 2021.

## Kombinovaná síť a místo na trhu

- Místo na trhu s pronájmem techniky
- Místo na trhu s pracovními plošinami



**1.**  
v pronájmu  
techniky v Evropě



**30**  
zemí po celém  
světě



**11 370**  
zaměstnanců



**536 000**  
zákazníků



**4.**  
společnost na světě



**1 060**  
poboček



**650 000**  
ks techniky



**60 000**  
vysokozdvíhých  
pracovních  
plošin ve fletu

# Víc než šedesát let sdílené ekonomiky

1955

Založen obchod s ocelí Rakennusmies.

1983

Získaná skupinou Partek a přejmenována na A-rakennusmies.

1988

JV v Moskvě, Rusko.

1994

Vstup do Pobaltí.

1995

Obsazení manažerských klíčových pozic a výběr hlavních investorů.

1998

Vstup na helsinskou burzu cenných papírů.

2004

Akvizice firmy Altima ve Švédsku.

2003

JV na Ukrajině a vstup do Maďarska.

2002

Akvizice firmy Bautas v Norsku.

2001

Přejmenování na Ramirent.

2000

Vstup do Polska.

2006

Vstup firmy do České republiky.

2008

Vstup na Slovensko.

2013

Fortrent JV s Cramo v Rusku a na Ukrajině. Odchod z Maďarska.

2014

Akvizice v severských zemích.

2015

Akvizice v severských zemích.

2020

Odprodává dánské pobočky.

2019

Skupina Loxam získala Ramirent.

Získala Stavdal. Ramirent odchází z burzy Nasdaq Helsinky.

2018

Zrušení firmy TS. Akvizice SRV Kalusto Oy ve Finsku.



# Nabízíme komplexní služby

## Stroje a zařízení



Ruční nářadí



Čerpadla



Manipulační technika



Výroba energií



Malá mechanizace



Měřicí přístroje



Zahradní technika



Těžká technika



Lešení



Vysokozdvížené pracovní plošiny



Vertikální přeprava



Zařízení stavenišť

## Služby



Doprava techniky



Zaškolení



Odborné poradenství



Obsluha strojů



Montáž a demontáž



Doplnění provozních kapalin



RamiRisk

S podporou  
obchodních  
zástupců

19

# Zákaznická centra v Čechách a na Slovensku



# Jsme partnerem pro celý projekt



Jsme spolehlivým partnerem pro váš projekt.



Poskytujeme poradenství během Vašeho projektu.



Pomáháme zákazníkům zajistit bezpečnost a efektivnost.

Jsme lídrem v oblasti realizace velkých stavebních projektů se všemi potřebnými dodatečnými službami.



Poskytujeme pronájem techniky spolu s příslušnými službami.



# Výhody pronájmu: Zlepšení produktivity

## PRODUKTIVITA

Správná technika pro každý úkol.  
Použijte stroj, když ho potřebujete.  
Uvolňuje kapitál pro hlavní činnost.



## BEZPEČNOST

Kontrola bezpečnosti před pronájmem.  
Dodržování předpisů. Dobře udržovaná,  
moderní nabídka techniky.



## EKOLOGICKÁ ÚČINNOST

Zátěž na životní prostředí je nižší,  
když více lidí používá ten stejný  
stroj. Pronájem sehrává ústřední  
úlohu v oběhovém hospodářství.



## FLEXIBILITA

Široká síť poboček. Dodání k zákazníkovi.  
Pronájem je jednodušší a rychlejší než nákup.

31. 3. 2024

**HEIKI ONTON**  
Jednatel společnosti